

**美里団地建替事業に係る事業計画策定及び民間活力導入可能性調査業務委託
プロポーザル審査表**

評価区分	評価項目	評価基準	配点
実績・体制 (30点)	事業者の実績等	別表1の評価による	15
	配置予定技術者の実績等	別表1の評価による	15
技術提案書 (40点)	沖縄・うるま地域居住機能再生計画を踏まえた美里団地の建替計画の具体的な進め方	地域の課題、地域特性を踏まえた提案となっているか	5
		独自のノウハウや知識・経験を活かした創意工夫がなされた提案となっているか	5
	美里団地の建替による地域コミュニティの活性化等のアイデア	地域の課題、地域特性を踏まえた提案となっているか	5
		独自のノウハウや知識・経験を活かした創意工夫がなされた提案となっているか	5
	PFI手法における成立可能性のある事業手法	実績や知見に基づいた論理的な説明がなされているか	5
		提案内容に裏付けがあるなど説得力があるか	5
		独自のノウハウや知識・経験を活かした創意工夫がなされた提案となっているか	5
		具体的かつ分かりやすく整理されているか	5
価格 (10点)	見積額	上限額を超えていないか(見積最低価格者は満点)	10
全体 (20点)	業務内容の把握	業務内容(現状、課題等)の理解、知識は十分であるか	10
	業務に対する意欲	業務実施に対して意欲が感じられるか	10
合 計			100